



COMUNE DI OSIMO
(Provincia di Ancona)

ALLEGATO AI DISCIPLINARI TECNICI:

- **SERVIZIO DI MANUTEZIONE EDILE ORDINARIA PATRIMONIO**
- **SERVIZIO DI MANUTEZIONE ORDINARIA IMPIANTI**

ALLEGATO N° 3
ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETÀ E
NELLA DISPONIBILITÀ
DELL'AMMINISTRAZIONE
COMUNALE

IL COORDINATORE
SETTORE UFFICIO TECNICO
F.to Dott. Ing. Roberto Vagnozzi



**ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' E NELLA DISPONIBILITA'
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

Comune	Indirizzo	N° civico	Tipologia del bene	Superficie totale lorda (mq)	Epoca di costruzione dell'immobile
Osimo (AN)	Via COVO	10	Edificio scolastico	914,00	Dal 1991 al 2000
Osimo (AN)	VIA D'AZEGLIO MASSIMO	SN/1	Edificio scolastico	1371,00	Dal 1991 al 2000
Osimo (AN)	VIA TONNINI GUALFARDO	SN	Impianto sportivo	900,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	VIA MARTIRI DELLA LIBERTA'	SN/1	Impianto sportivo	3000,00	Dal 1981 al 1990
Osimo (AN)	VIA GOLDONI CARLO	5/1	Edificio scolastico	692,00	Dal 1971 al 1980
Osimo (AN)	VIA GOLDONI CARLO	5/2	Edificio scolastico	328,00	Dal 1981 al 1990
Osimo (AN)	Via SAN GENNARO	13/2	Edificio scolastico	2146,00	Dal 1971 al 1980
Osimo (AN)	Piazzale BELLINI VINCENZO	SN/1	Impianto sportivo	1273,00	Dal 1981 al 1990
Osimo (AN)	Piazzale BELLINI VINCENZO	1	Edificio scolastico	3263,00	Dal 1961 al 1970
Osimo (AN)	Piazza GIOVANNI XXIII	SN/1	Ufficio strutturato ed assimilabili	12,00	Dal 1946 al 1960
Osimo (AN)	Via COVO	SN/5	Ufficio strutturato ed assimilabili	170,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	Via FLAMINIA II S.P. n. 5	SN	Ufficio strutturato ed assimilabili	78,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	VIA BADALONI DON FULVIO	110	Edificio scolastico	699,00	Dal 1971 al 1980
Osimo (AN)	Via FONTE MAGNA	14	Fortificazioni e loro dipendenze (es. mura)	299,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via MONTEFANESE	SN/4	Impianto sportivo	144,00	Dal 1981 al 1990
Osimo (AN)	Piazzale BELLINI VINCENZO	SN/2	Impianto sportivo	800,00	Dal 1961 al 1970
Osimo (AN)	Piazza NUOVA	SN	Ufficio strutturato ed assimilabili	6,00	Dal 1919 al 1945
Osimo (AN)	VIA MAMELI GOFFREDO	1	Ufficio strutturato ed assimilabili	176,00	Dal 1991 al 2000
Osimo (AN)	VIA DE GASPERI ALCIDE	SN	Impianto sportivo	1000,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	VIA BANDIERA F.LLI	0	Impianto sportivo	1000,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	VIA SETTEMBRINI LUIGI	0	Impianto sportivo	500,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	VIA PERTINI SANDRO	0/2	Ufficio strutturato ed assimilabili	150,00	Dal 1981 al 1990

**COMUNE DI OSIMO**

Dipartimento del Territorio - Settore Ufficio Tecnico

Piazza del Comune, n° 1 - 60027 Osimo (AN)

☎ 071/7249250 - ☎ 071/7249306

✉ ll.pp@comune.osimo.an.it

Comune	Indirizzo	N° civico	Tipologia del bene	Superficie totale lorda (mq)	Epoca di costruzione dell'immobile
Osimo (AN)	Piazza GIOVANNI XXIII	SN/4	Impianto sportivo	330,00	Dal 1946 al 1960
Osimo (AN)	Via COVO	SN/8	Ufficio strutturato ed assimilabili	17,00	Dal 1961 al 1970
Osimo (AN)	Via JESI S.P. n.3	42/2	Impianto sportivo	160,00	Dal 1981 al 1990
Osimo (AN)	Via SANTA LUCIA	8/2	Edificio scolastico	465,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	VIA VICARELLI FAUSTO	0	Edificio scolastico	2947,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	VIA MANZONI ALESSANDRO	SN	Impianto sportivo	664,00	Dal 1991 al 2000
Osimo (AN)	Via CITTADINI	SN/1	Impianto sportivo	24,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	Via CITTADINI	SN/2	Impianto sportivo	900,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	Via CITTADINI	SN/3	Impianto sportivo	132,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	VIA D'AZEGLIO MASSIMO	SN/2	Impianto sportivo	1150,00	Dal 1991 al 2000
Osimo (AN)	VIA PERTINI SANDRO	0/1	Impianto sportivo	800,00	Dal 1981 al 1990
Osimo (AN)	Piazza GIOVANNI XXIII	6	Magazzino e locali di deposito	95,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via FONTE MAGNA	51	Ufficio strutturato ed assimilabili	504,00	Dal 1946 al 1960
Osimo (AN)	Via JESI S.P. n.3	42	Edificio scolastico	582,00	Dal 1919 al 1945
Osimo (AN)	Via JESI S.P. n.3	252	Edificio scolastico	573,00	Dal 1961 al 1970
Osimo (AN)	Via SANTA LUCIA	8	Edificio scolastico	2255,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via RONCISVALLE	SN	Edificio scolastico	1314,00	Dal 1961 al 1970
Osimo (AN)	Via MONTEFANESE	224	Edificio scolastico	1510,00	Dal 1961 al 1970
Osimo (AN)	Via SAN GENNARO	13	Edificio scolastico	25,00	Dal 1971 al 1980
Osimo (AN)	Via SAN GENNARO	SN	Edificio scolastico	511,00	Dal 1961 al 1970
Osimo (AN)	Vicolo BONDIMANE	15	Ufficio strutturato ed assimilabili	147,00	Dal 1961 al 1970
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	7,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	8,00	Prima del 1919
Osimo	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di	8,00	Prima del 1919

**COMUNE DI OSIMO**

Dipartimento del Territorio - Settore Ufficio Tecnico

Piazza del Comune, n° 1 - 60027 Osimo (AN)

☎ 071/7249250 - ☎ 071/7249306

✉ ll.pp@comune.osimo.an.it

Comune	Indirizzo	N° civico	Tipologia del bene	Superficie totale lorda (mq)	Epoca di costruzione dell'immobile
(AN)			deposito		
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Piazza GIOVANNI XXIII	36	Magazzino e locali di deposito	24,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Piazza ROSSELLI (F.lli)	8	Locale commerciale, negozio	33,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via FONTE MAGNA	10	Ufficio strutturato ed assimilabili	152,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via MOLINO MENSA	SN	Ufficio strutturato ed assimilabili	127,00	Dal 1961 al 1970
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	7,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	7,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	6,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via OLIMPIA	27	Magazzino e locali di deposito	150,00	Dal 1961 al 1970
Osimo (AN)	VIA MORO ALDO	70	Edificio scolastico	2318,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	VIA POLO MARCO	SN	Impianto sportivo	856,00	Dal 1981 al 1990

**COMUNE DI OSIMO**

Dipartimento del Territorio - Settore Ufficio Tecnico

Piazza del Comune, n° 1 - 60027 Osimo (AN)

☎ 071/7249250 - ☎ 071/7249306

✉ ll.pp@comune.osimo.an.it

Comune	Indirizzo	N° civico	Tipologia del bene	Superficie totale lorda (mq)	Epoca di costruzione dell'immobile
Osimo (AN)	Via SAN FILIPPO	12	Ufficio strutturato ed assimilabili	810,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via MOLINO MENSA	1	Edificio scolastico	4790,00	Dal 1946 al 1960
Osimo (AN)	VIA BOSCO DON GIOVANNI	30	Edificio scolastico	414,00	Dal 1961 al 1970
Osimo (AN)	Via COVO	19	Edificio scolastico	580,00	Dal 1991 al 2000
Osimo (AN)	Via MONTEFANESE	106	Edificio scolastico	607,00	Dal 1961 al 1970
Osimo (AN)	Piazza GIOVANNI XXIII	21	Edificio scolastico	346,00	Dal 1961 al 1970
Osimo (AN)	Via MONTE CATRIA	2	Ufficio strutturato ed assimilabili	108,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	Via SAN FILIPPO	6	Ufficio strutturato ed assimilabili	920,00	Dal 1946 al 1960
Osimo (AN)	VIA MARTIRI DELLA LIBERTA'	SN	Edificio scolastico	1053,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	VIA TÖNNINI GUALFARDO	8	Edificio scolastico	486,00	Dal 1971 al 1980
Osimo (AN)	Piazza SAN GIUSEPPE da COPERTINO	7	Edificio scolastico	285,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via GIULIA	3	Magazzino e locali di deposito	10,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via GIULIA	23	Magazzino e locali di deposito	36,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via GIULIA	SN	Magazzino e locali di deposito	44,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via GIULIA	25	Magazzino e locali di deposito	28,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via GIULIA	11	Magazzino e locali di deposito	32,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via GIULIA	5	Magazzino e locali di deposito	39,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via GIULIA	19	Magazzino e locali di deposito	90,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via GIULIA	SN	Magazzino e locali di deposito	85,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via GIULIA	13	Magazzino e locali di deposito	34,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via GIULIA	3	Magazzino e locali di deposito	35,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	VIA BACHELET VITTORIO	9	Biblioteca, pinacoteca, museo, gallerie	247,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	Piazza ROSSELLI (F.lli)	8	Fortificazioni e loro dipendenze (es. mura)	26,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Piazza ROSSELLI (F.lli)	8	Fortificazioni e loro dipendenze (es. mura)	28,00	Prima del 1919
Osimo	Via COLOMBO	SN	Ufficio strutturato ed	261,00	Dal 1961 al 1970

**COMUNE DI OSIMO**

Dipartimento del Territorio - Settore Ufficio Tecnico

Piazza del Comune, n° 1 - 60027 Osimo (AN)

☎ 071/7249250 - ☎ 071/7249306

✉ ll.pp@comune.osimo.an.it

Comune	Indirizzo	N° civico	Tipologia del bene	Superficie totale lorda (mq)	Epoca di costruzione dell'immobile
(AN)	CRISTOFORO		assimilabili		
Osimo (AN)	Via COLOMBO CRISTOFORO	SN	Ufficio strutturato ed assimilabili	416,00	Dal 1961 al 1970
Osimo (AN)	Via COLOMBO CRISTOFORO	SNC	Ufficio strutturato ed assimilabili	830,00	Dal 1991 al 2000
Osimo (AN)	Via FONTE MAGNA	SN	Ufficio strutturato ed assimilabili	248,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	VIA SANTA CECILIA	0	Edificio scolastico	356,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	Via FONTE MAGNA	SN	Magazzino e locali di deposito	78,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via SANTA LUCIA	SN	Ufficio strutturato ed assimilabili	290,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via SANTA LUCIA	SN	Magazzino e locali di deposito	77,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	VIA COSTA ANDREA	0	Impianto sportivo	1258,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	VIA SOGLIA	0	Magazzino e locali di deposito	31,00	Dal 1919 al 1945
Osimo (AN)	VIA PERTINI SANDRO	0	Edificio scolastico	840,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	Via POMPEIANA	SN	Magazzino e locali di deposito	25,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	6,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	12,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	11,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	16,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	13,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via RONCISVALLE	SN	Edificio di culto e assimilabili	110,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	VIA BUONARROTI MICHELANGELO	4	Ufficio strutturato ed assimilabili	1168,00	Dal 1919 al 1945
Osimo (AN)	Via MOLINO MENSA	SN	Ufficio strutturato ed assimilabili	11842,00	Dal 1961 al 1970
Osimo (AN)	VIA CIALDINI ENRICO	2	Magazzino e locali di deposito	12,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	VIA CIALDINI ENRICO	6	Magazzino e locali di deposito	13,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	VIA CIALDINI ENRICO	4	Magazzino e locali di deposito	12,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	VIA CIALDINI ENRICO	8	Magazzino e locali di deposito	15,00	Prima del 1919

**COMUNE DI OSIMO**

Dipartimento del Territorio - Settore Ufficio Tecnico

Piazza del Comune, n° 1 - 60027 Osimo (AN)

☎ 071/7249250 - ☎ 071/7249306

✉ ll.pp@comune.osimo.an.it

Comune	Indirizzo	N° civico	Tipologia del bene	Superficie totale lorda (mq)	Epoca di costruzione dell'immobile
Osimo (AN)	VIA PASCOLI GIOVANNI	0	Edificio scolastico	1944,00	Dal 1991 al 2000
Osimo (AN)	Via STRISCIONI	SN	Ufficio strutturato ed assimilabili	206,00	Dal 1946 al 1960
Osimo (AN)	VIA SAFFI AURELIO	3	Caserma	4405,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	VIA SAFFI AURELIO	0	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	590,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Piazza GIOVANNI XXIII	SN	Fortificazioni e loro dipendenze (es.:mura)	700,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via FONTE MAGNA	4	Ufficio strutturato ed assimilabili	7,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CASETTE DI PASSATEMPO	SN	Ufficio strutturato ed assimilabili	15,00	Dal 1946 al 1960
Osimo (AN)	Via POMPEIANA	SN	Edificio di culto e assimilabili	250,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via SAN BARTOLOMEO	SN	Magazzino e locali di deposito	29,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	VIA D'AZEGLIO MASSIMO	SN	Edificio scolastico	1821,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	Piazza SAN GIUSEPPE da COPERTINO	7	Mercato coperto	299,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Piazza SAN GIUSEPPE da COPERTINO	7	Mercato coperto	87,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Piazza SAN GIUSEPPE da COPERTINO	7	Mercato coperto	90,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Piazza SAN GIUSEPPE da COPERTINO	7	Mercato coperto	10,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via MOLINO MENSA	SN	Ufficio strutturato ed assimilabili	534,00	Dal 1961 al 1970
Osimo (AN)	Via MOLINO MENSA	SN	Ufficio strutturato ed assimilabili	534,00	Dal 1961 al 1970
Osimo (AN)	Via SANTA LUCIA	SN	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	39,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via SANTA LUCIA	SN	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	7,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via SANTA LUCIA	SN	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	5,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via SANTA LUCIA	SN	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto	8,00	Prima del 1919

**COMUNE DI OSIMO**

Dipartimento del Territorio - Settore Ufficio Tecnico

Piazza del Comune, n° 1 - 60027 Osimo (AN)

☎ 071/7249250 - ☎ 071/7249306

✉ ll.pp@comune.osimo.an.it

Comune	Indirizzo	N° civico	Tipologia del bene	Superficie totale lorda (mq)	Epoca di costruzione dell'immobile
			aperto/scoperto,...		
Osimo (AN)	Via SANTA LUCIA	SN	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via SANTA LUCIA	SN	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	8,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	7,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	13,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via CINQUE TORRI	0	Magazzino e locali di deposito	7,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via OLIMPIA	27	Magazzino e locali di deposito	128,00	Dal 1961 al 1970
Osimo (AN)	Piazza SAN GIUSEPPE da COPERTINO	7	Mercato coperto	14,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Piazza SAN GIUSEPPE da COPERTINO	7	Mercato coperto	415,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Piazza SAN GIUSEPPE da COPERTINO	7	Mercato coperto	17,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Piazza SAN GIUSEPPE da COPERTINO	7	Mercato coperto	49,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via MONTEFANESE	108	Edificio scolastico	364,00	Dal 1981 al 1990
Osimo (AN)	Via ASIAGO	6	Ufficio strutturato ed assimilabili	25,00	Dal 1919 al 1945
Osimo (AN)	Piazza GIOVANNI XXIII	SN	Ufficio strutturato ed assimilabili	93,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via GUASINO	2	Magazzino e locali di deposito	74,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Via AMENDOLA	3	Edificio scolastico	875,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	VIA TIGLI DEI	0	Ufficio strutturato ed assimilabili	110,00	Dal 2001 al 2010
Osimo (AN)	VICOLO LIPPACCIO	0	Magazzino e locali di deposito	137,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Piazza COMUNE (del)	1	Ufficio strutturato ed assimilabili	3760,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Piazza COMUNE (del)	1	Ufficio strutturato ed assimilabili	25,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	VIA SAN FRANCESCO	2	Ufficio strutturato ed assimilabili	48,00	Prima del 1919
Osimo (AN)	Piazzale staz. Ferroviaria		Bagno pubblico	10,00	Dal 1970 al 1991
Osimo (AN)	Via CHIARAVALLESE	3	Edificio scolastico	2223,00	Dal 1945 al 1961

**COMUNE DI OSIMO**

Dipartimento del Territorio - Settore Ufficio Tecnico

Piazza del Comune, n° 1 - 60027 Osimo (AN)

☎ 071/7249250 - ☎ 071/7249306

✉ ll.pp@comune.osimo.an.it

Comune	Indirizzo	N° civico	Tipologia del bene	Superficie totale lorda (mq)	Epoca di costruzione dell'immobile
Osimo (AN)	Via CAMPANA	15	Biblioteca e Archivio Storico	960,00	
Osimo (AN)	Via CAMPANA	19	Museo Civico	460,00	
Osimo (AN)	VIA DE GASPERI ALCIDE	n. 9 e n. 11	Magazzino e locali di deposito	131,00	